

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 920 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4305556 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:  
**Zlín**

ID: 02083 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji ke koupi poslední stavební pozemek o velikosti 920 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě obce Pohodlice u Napajedel, ideální pro výstavbu samostatného stojícího rodinného domu. Tento pozemek je skvělou příležitostí k realizaci vašeho vysněného bydlení.

Nabízený pozemek poskytuje maximální flexibilitu pro stavbu domu podle vašich představ. Díky jeho velkorysému rozloze budete mít dostatek prostoru nejen pro samotný dům, ale také pro zahradu, parkovací stání, bazén nebo jiné venkovní aktivity. Na pozemku je proveden vodovod a realizace rozvodu nízkého napětí s kanalizací je na základě projektu plánována na první polovinu roku 2026.

V rámci projektu nabízíme výstavbu tří typů rodinných domů. Prvním z nich je patrový dům s dispozicí 4+kk a užitnou plochou 129 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život. Druhým typem je také patrový dům, tentokrát s dispozicí 5+kk a užitnou plochou 112 m<sup>2</sup>, splňující nároky na moderní bydlení. Poslední variantou je bungalov s dispozicí 4+kk a užitnou plochou 110 m<sup>2</sup>, ideální pro ty, kteří preferují bydlení bez schodů.

Stavba rodinného domu na klíč zahrnuje kompletní realizaci projektu, včetně všech nezbytných kroků předání funkčního domu připraveného k nastěhování. Klienti mají navíc možnost vybrat si prvky stavby svým individuálním požadavkům. Kolaudaci domu zajistíme do 18 měsíců od závazné rezervace.

Projekt je situován v obci Pohodlice u Napajedel, která je oblíbená díky své poloze, klidnému prostředí a blízkosti přírody. Okolí poskytuje výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v nedalekých místech, což zajišťuje pohodlné podmínky pro život rodin i jednotlivců.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme podrobné informace, představíme aktuálně dostupné možnosti a pomůžeme vám vybrat to nejlepší řešení.

Ceny se mohou lišit v závislosti na zvoleném typu rodinného domu a velikosti pozemku.

Neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4305556
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	21.01.2025
Plocha:	920 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	920 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Batík**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**



**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**