

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 911 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 410 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4385580 Datum vydání: 31.03.2026

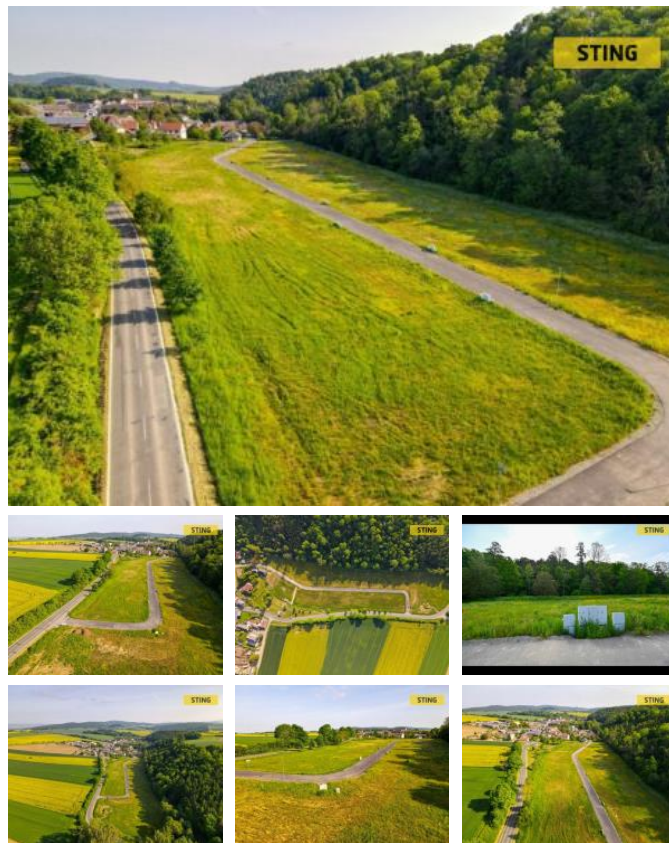
Lokalita:  
**Šumperk**

Hledáte pro svoji rodinu vysn ěný pozemek pro bydlení p ěpravený ke stavb ě domu? Navíc nedaleko Mohelnice i Uni ěova na slunn ě lokalit ě obce Police v nov ě vznikající tvrti Na Trávníku? Rovinatý pozemek je ur ěný územním plánem k zastav ění a má v ěm ěru 911m<sup>2</sup>.

Je p ě bližn ě obd ělníkov ěho tvaru a jsou zde již vybudované p ěpojk y inženýrských sítí na hranici pozemku( elekt ěina, plyn, voda), asfaltová komunikace, ve ějn ě osv ětlení. Kanalizaci nutno ěšit jímkou p ě ípadn ě ístí kou se vsakem. V sou ěsnosti prob ěhá na obci jedn ění o budování obecní ě ístí ky. Sou ěstí prodeje je i vydan ě stavební povolení na stavbu d ěvostavby 4+kk, v sou ěsnosti zapo ěala výstavba skrývkou zeminy, pozemek pod stavbou vy ěatý z p ě dního fondu.

Lokalita ideální pro rodiny s d ětmi, m ěsto Úsov vzdálen ě necel ě 2km disponuje ob ěanskou vybaveností- škola, školka, obchody, pošta, muzeum. V okolních m ěstech Mohelnici i Záb ěhu dostatek pracovních p ěležitostí v místních firmách. Nedaleko znám ě turistické cíle- zámek Úsov, levandulov ě statek Bezd ěkov, skalní vyhlídka Bradlo i okoládovna Troubelice. Doporu ěuji prohlídku. V p ě ípad ě více zájemc ě si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodn ěší nabídk ě. Do konce dubna 2026 nabíízíme prost ědnictvím našeho partnera úrokov ě sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4385580
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	134658
Plocha:	911 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	911 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T ěinec**

Web:

**www.rksting.cz**