

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 909 m²

Cena za nemovitost:

2 720 000 K

íslo inzerátu (ID): 4283675 Datum vydání: 24.10.2024

Lokalita:
Znojmo

K prodeji nabízíme zajímavý stavební pozemek. Parcela se nachází v klidné části obce Suchohrdly. Jedná se o parcelu v zabydlené lokalitě zastavěné rodinnými domy se zahradami. Pozemek který má souhrnnou výměru 909 m² má tvar obdélníku, se stranami cca 21x43 m. Půlmo na pozemku se nachází pítovka elektřiny a stavební rozvaděč s jističem 3x32 A, skříň s plynovou pítovkou a HUP. Dále je na pozemek vyvedena splašková kanalizace pítovka a studna. Úvod obecní vody probíhá podél pozemku a je možné se na něj pítovit. Území na kterém se parcely nachází jsou zařazeny dle platného ÚP do lokality rodinné volné zástavby. Terén má nepatrný sklon východním směrem. Na jedné z parcel se nacházela stavba která je již odstraněna, tudíž z pozemku není třeba platit výměřovou ZPF. Pro pozemek je zpracován projekt pro stavební povolení pítovného dvojdomku, včetně energetického posudku a měření radonu, lze samozřejmě stavět i sůl dle m. Pítovjezd na místo je po asfaltové komunikaci. Když zohledníme plusy, který pozemek nabízí a lokalitu v těsné blízkosti Znojma vychází nám výborná příležitost realizace vlastního bydlení. Faktem je, že parcel na kterých je možné okamžitě započít stavbou je málo, proto neváhejte a pro další info kontaktujte RK.

ID inzerátu ESO:	4283675
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	10.10.2024
Plocha:	909 m ²
Plocha pozemku:	909 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Beneš

Tel:

+420 732 405 105

Email:

komerce@znojemske-reality.cz

Znojmské reality

S.r.o.

Tel:

+420515261999

Adresa:

Lidická 4, 669 02 Znojmo

Web:

www.znojemske-reality.cz