

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 908 m²

Cena za nemovitost:

3 850 K

íslo inzerátu (ID): 4392306 Datum vydání: 08.04.2026

Lokalita:
Písek

Exkluzivní nabídka dvou stavebních pozemků o výměrách 906 m² a 908 m², situovaných pouhých 10 minut jízdy od centra města Písek, v klidné a vyhledávané obci Velké Nepodice.

Pozemky jsou rovinnaté, dobře přístupné a nacházejí se na okraji obce, což zajišťuje dostatek soukromí i příjemné výhledy do okolní krajiny. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v prostředí a výborné dostupnosti do města.

Zásadní výhodou této nabídky je již vydané kompletní stavební povolení v rámci připraveného projektu na výstavbu dvou dvojdomků. Tato skutečnost výrazně urychluje realizaci a činí z nabídky ideální investiční příležitost, například pro menšího developera či investora hledajícího projekt připravený k okamžité výstavbě.

Pozemky jsou dle územního plánu určeny k výstavbě rodinných domků. K dispozici jsou připojky elektrické energie a veřejného vodovodu. Odpadní vody je nutné řešit dle OV. Přístup je zajištěn po nové asfaltové komunikaci.

Obec Velké Nepodice se dlouhodobě těší rostoucímu zájmu díky své poloze, klidnému prostředí a typické jihozápadní atmosféře. Okolní krajina nabízí množství možností pro volnočasové aktivity – cyklistiku, turistiku i relaxaci v prostředí.

V nedalekém Písku naleznete kompletní občanskou vybavenost, školy všech stupňů, kulturní i historické památky a široké možnosti služeb.

V případě zájmu o více informací nebo projektovou dokumentaci nás neváhejte kontaktovat. Financování lze řešit hypotéčným úvěrem i stavebním spořením – s kompletním vyřízením vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4392306
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	43961
Plocha:	908 m ²
Plocha pozemku:	908 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vít Hruňek

Tel:

+420 774 746 025

Email:

hrunek@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz