

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 904 m²

Cena za nemovitost:

4 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4295258 Datum vydání: 26.11.2024

Lokalita:
Kladno

Exkluzivn nabízím k prodeji jeden z posledních stavebních pozemk ve staré zástavb obce Stehel eves, v ulici V. Hermacha.

Jedná se pozemek parc. . 491o celkové vým e 904 m², mezi stávající zástavbou rodinných dom . Dle územního plánu je pozemek v zastavitelném území BV - plochy bydlení v rodinných domech, venkovské bydlení, minimální velikost stavební parcely 900 m², zastavitelnost max. 300 m², koeficient zastav nosti max 30%. Stavba musí navazovat na okolní zástavbu, maximáln 1 nadzemním podlaží s obytným podkrovím, šikmé st echy a max výška nad terémem 8 m.

V obci je obecní vodovodní ád, splašková kanalizace i plyn. Pozemek zatím není p ipojený na žádné sít , ale aktuáln jsou zpracované projekty na vodovodní i kanaliza ní p ípojku a podaná žádost na p ípojení u ezu. Pozemek navazuje na obecní komunikaci.

V obci je obecní ú ad, knihovna, pošta, obchod s potravinami, základní i mate ská škola, d tské i fotbalové h íšt . Nov je ve Stehel evsi obchodní centrum s obchody a restauracemi. V obci je autobusová zastávka. Nájezd na dálnici D7 je cca 2 km od pozemku.

Pokud máte zájem o prohlídku tohoto pozemku, neváhejte m kontaktovat. Rádi vám poskytnu další informace a domluvíme si termín prohlídky.

S financováním pom že náš finan ní specialista.

ID inzerátu ESO:	4295258
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	402950
Plocha:	904 m ²
Plocha pozemku:	904 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Rys

Tel:

+420733756679

Email:

tomas.rys@re-max.cz

RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,
27401 Slaný**

Web: