

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 900 m2

Cena za nemovitost:

5 250 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4413600** Datum vydání: **11.07.2026**Lokalita:
Český Krumlov

Nabízíme ke koupi lukrativní pozemek v malé jihočeské vesničce Blažkov, spadající pod obec Omlenice nedaleko města Kaplice. Jedná se o velmi pěknou rovinatou parcelu, která je na základě územního plánu obce Omlenice určena k výstavbě rodinného domu s jedním nadzemním podlažím + podkroví.

Na parcele je vybudovaná přípojka elektrické energie a přípojka na obecní vodovod, kanalizaci je potřeba řešit vlastní čističkou odpadních vod, příjezdová cesta vede k pozemku.

Pozemek se nachází na krásném, slunném místě na okraji přírodního parku Poluška, v blízkosti lesů ale i nedaleko měst. Kaplice je vzdálena 4 km, zde se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně dobrého dopravního spojení do okolních měst, při čemž nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost do Českých Budějovic a do Dolního Dvořiště na hraniční přechod do Rakouska.

Vzhledem k umístění parcely doporučuji zájemcům, kteří vyhledávají bydlení v klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti přírody, ale i blízké dostupnosti okolních měst.

Pro více informací či domluvení prohlídky mne prosím kontaktujte. S financováním Vám ráda pomohu s naším odborným hypotečním makléřem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4413600
Inzerát vydán:	11.07.2026
ID zakázky v RK:	443804
Plocha:	900 m2
Plocha pozemku:	900 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Slavíková**

Tel:

+420605252401

Email:

jana.slavikova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz