

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 900 m²

Cena za nemovitost:

6 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4340858** Datum vydání: **19.03.2026****Lokalita:**
Blansko

Nabízíme ke koupi atraktivní stavební pozemek v oblíbené a klidné obci Lipůvka, obklopené čistou přírodou, s výbornou dostupností do Kuřimi (5 min), Blanska (10 min) i Brna (15 min). Lokalita je ideální pro rodinné bydlení v okolí je dostatek pracovních příležitostí, krásné prostředí a cyklostezka vedoucí přímo kolem pozemku.

Pozemek se nachází na nově vybudované ulici s kompletními inženýrskými sítěmi (vodovod, kanalizace, elektřina). K elektrické energii je uzavřena smlouva o připojení s distributorem. V březnu tohoto roku bude zahájena výstavba nové trafostanice a následně budou v lokalitě realizována jednotlivá připojení parcel. Kupující tak získává jistotu řešení a smluvně zajištěné infrastruktury.

Příjezdová komunikace je asfaltová, nově vybudovaná.

Rozměry parcely:

uliční šířka: 24,39 m

délka: 37,05 m

Celková výměra ideálně vyhovuje výstavbě samostatně stojícího rodinného domu se zahradou, garáží či dalším zázemím dle vlastních představ.

Tato nabídka je ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení s přírodou na dosah ruky, ale zároveň v pohodlné dojezdové vzdálenosti od větších měst.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4340858
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	19.06.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	900 m ²
Plocha pozemku:	900 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Milan Dufek

Tel:

+420 774559093

Email:

dufek@vatoreal.cz**Vatoreal**

Tel:

Adresa:

**Na Loučkách 1202/41,
66434 Kuřim**

Web:

www.vatoreal.cz