

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 900 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 350 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4304761 Datum vydání: 28.01.2025

Lokalita:  
**Strakonice**

Nabízím k prodeji stavební pozemek o velikosti 900 m<sup>2</sup> v klidné obci Bratronice v Jiho-ěském kraji. Pozemek leží na mírném svahu a poskytuje úchvatné výhledy na Šumavu a okolní p írodu. Tato lokalita je ideální pro výstavbu rodinného bydlení.

Prodáváme celkem 14 stavebních pozemk r zných vým r, takže je možné si vybrat menší nebo v tší parcelu dle vašich preferencí. Pokud máte specifické požadavky na velikost, neváhejte nás kontaktovat – rádi s vámi probereme možnosti a p ípravíme nabídku na míru.

Pozemek je p ípraven k realizaci vašeho projektu. Elekt ina vede p ímo p es pozemek, plyn je na jeho hranici. Pro zajišt ní vody a odpad bude nutné vybudovat vlastní studnu a ístí ku odpadních vod ( OV).

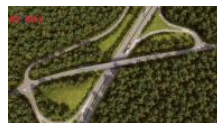
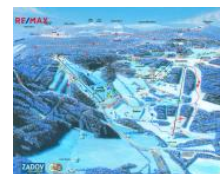
Strategická poloha a výborná dostupnost jsou jedním z hlavních benefit této nabídky. Do Zábó í, kde najdete základní ob anskou vybavenost v etn školy, školky a obchodu, je to pouhých 1,6 km (3 minuty jízdy). Blatná je vzdálena 8 km (10 minut jízdy), Strakonice 13 km (15 minut jízdy) a Písek 27 km (30 minut jízdy). Praha je díky práv dokon ené dálnici D4 dostupná za 55 minut jízdy, což výrazn usnad uje dojížd ní.

Okolí pozemku nabízí široké možnosti pro aktivní odpo ínek a relaxaci. V blízkosti najdete turistické a cyklistické trasy, které vedou do p írodního parku T emšín v Brdech, Pootaví a dále až na Šumavu. Milovníci p írody ocení rozsáhlé lesy, rybníky a nádherná zákoutí, ideální pro výlety, procházky i pikniky. V zimních m sících jsou snadno dostupná lyža ská st ediska Zadov a Kašperské Hory, která leží ve vzdálenosti 45–50 km.

Pro více informací o této nemovitosti a možnostech zakoupení konkrétního pozemku navštivte web: <https://filipvorlicek.cz/prodej-pozemku-bratronice>.

Vypl te kontaktní formulá a domluvte si nezávaznou prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4304761
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	405784
Plocha:	900 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	900 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Vorlí ek**

Tel:

**+420 775 10 10 29**

Email:

**filip.vorlicek@re-max.cz**

**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
ace/**