

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 898 m2

Cena za nemovitost:

5 990 KčČíslo inzerátu (ID): **4351274** Datum vydání: **13.03.2026**Lokalita:
Beroun

Ve výjimečné lokalitě na okraji Hořovic nabízíme ke koupi plně zasítovaný stavební pozemek o velikosti 898 m2. Parcela se nachází v klidné lokalitě v ulici Pod Homolí, s přístupem po asfaltové cestě ze silnice Valdecká. Díky své poloze mimo hlavní provoz zajišťuje příjemné a ničím nerušené bydlení s výhledem na brdské vrchy.

Co vám tento pozemek nabízí:

Jihovýchodní orientace – slunce od rána do pozdního odpoledne

Kompletní inženýrské sítě:

- elektřina a plyn přivedeny v pilíři
- voda a kanalizace zakončeny v šachtách přímo na pozemku

Připraveno k výstavbě – terén je mírně svažité.

Územní plán a regulativa:

- Zastavitelné rodinnými domy
- Max. výška: 2 podlaží + podkroví
- Povinný podíl zeleně: min. 30 % plochy

Kombinace kompletní občanské vybavenosti v Hořovicích (školy, MHD, nemocnice, nákupní možnosti) a blízkosti přírody činí z této nabídky ideální místo pro rodinný dům i klidné víkendové bydlení. V okolí se rozprostírají lesy, louky a cyklostezky – ideální pro relaxaci i aktivní životní styl.

ID inzerátu ESO:	4351274
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	11.08.2025
ID zakázky v RK:	6186
Plocha:	898 m2
Plocha pozemku:	898 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Markéta
Kelnerová**

Tel:

+420604289331

Email:

kelnerova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz