

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 883 m2

Cena za nemovitost:

2 750 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4397541** Datum vydání: **02.07.2026**

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji krásný, plně zasítovaný stavební pozemek o výměře cca 883 m, který se nachází v nově vznikajícím satelitu na okraji obce Libež. Místo, kde se snoubí klid venkova s půvabem malebné krásné krajiny nedaleko řeky Blanice, nabízí ideální zázemí pro ty, kteří preferují klidné místo obklopené zelení a zároveň chtějí mít dobré spojení do větších obcí s rozvinutou infrastrukturou.

Pozemek je připravený k okamžité výstavbě k dispozici jsou veškeré inženýrské sítě: voda, elektřina i kanalizace přímo na hranici pozemku.

Okolí postupně ožívá výstavbou moderních rodinných domů.

Základní informace, které se vám budou hodit:

Územní plán: pozemek je veden jako plocha pro výstavbu rodinného domu

Regulativa výstavby: umožňuje výstavbu samostatně stojícího RD, obvyklá dvoupodlažní koncepce (konkrétní podmínky upřesníme)

Orientace pozemku: umožňuje ideální umístění domu pro prosluněnou zahradu

Občanská vybavenost: základní služby v obci, širší nabídka ve Vlašimi (cca pár minut jízdy)

Dopravní dostupnost: rychlé napojení na hlavní tahy, do Prahy přibližně 45 minut

Okolí: již probíhá výstavba nových rodinných domů lokalita má příjemný charakter a perspektivu dalšího rozvoje

Tento pozemek sousedí s druhým pozemkem, který je také na prodej za podobnou cenu.

Rádi vám poskytneme veškeré doplňující informace nebo domluvíme termín osobní prohlídky.

Letní sleva! V případě, že si pozemek pořídíte ještě během letošních prázdnin můžeme s Vámi dále jednat o snížení ceny!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Reif**

Tel:

+420 603453414

Email:

david@albionreality.cz**ALBION REALITY****S.r.o.**

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

**Londýnská 730/59, 12000
Praha 2**

Web:

www.albionreality.cz

ID inzerátu ESO:	4397541
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	883 m2
Plocha pozemku:	883 m2