

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 858 m²

Cena za nemovitost:

4 649 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4399043** Datum vydání: **27.07.2026**Lokalita:
Šumperk

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v obci Hynčice pod Sušinou, nacházející se v malebném prostředí Jeseníků. Lokalita je ideální pro milovníky přírody, klidu a aktivního odpočinku po celý rok. Pozemek s očekávanou změnou územního plánu o výměře 858m² je vhodný především pro rekreační využití nebo jako investice do budoucna. Nabízí krásné výhledy do okolní krajiny, čisté horské prostředí a dostatek soukromí. Velkou výhodou tohoto pozemku je, že je situován v těsné blízkosti rybníku Úžas. Na pozemku se aktuálně nenachází inženýrské sítě, což umožňuje novému majiteli řešit napojení dle vlastních představ (např. vlastní studna, solární energie apod.). Velkou výhodou je atraktivní poloha v blízkosti lyžařských areálů, turistických a cyklistických tras, díky čemuž je místo ideální pro celoroční rekreaci. Přístup k pozemku je zajištěn zpevněnou komunikací. Aktuálně s klienty uzavíráme rezervační smlouvy a po dokončení všech formalit uzavřeme kupní smlouvy na stavební pozemky. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399043
Inzerát aktualizován:	27.07.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
Plocha:	858 m ²
Plocha pozemku:	858 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martina Olšar**

Tel:

+420 606 750 030

Email:

martina@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz