

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 849 m2

Cena za nemovitost:

4 900 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4372998 Datum vydání: 05.08.2026

Lokalita:
Prostějov

Nově nabízíme k prodeji deset stavebních pozemků v atraktivní rekreační oblasti v blízkosti Plumlovské přehrady a s výhledem na ni.

V oblasti je připravena veškerá potřebná infrastruktura, včetně inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, elektřina, veřejné osvětlení) na hranici pozemků. Přístup k pozemkům je po nově vybudované asfaltové komunikaci.

Pozemky jsou podle územního plánu vymezeny jako plochy hromadné rekreace, které umožňují výstavbu rekreačních objektů pro hromadnou nebo individuální rekreaci.

V případě výstavby objektů pro rodinnou rekreaci platí následující regulativy:

- Maximální zastavěnost pozemku činí 40 %, což zahrnuje jak samotné stavby, tak zpevněné plochy.
- Stavba pro rodinnou rekreaci může mít nejvýše jedno nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a podkroví.

Cena pozemků je 4.900 Kč/m2. Výměry pozemků se pohybují od 681 m2 do 1030 m2.

Lokalita nabízí klidné bydlení a je ideální pro relaxaci či rekreaci v přírodě a také aktivní trávení volného času, jako je cyklistika, procházky, vodní sporty či rybaření. Je v pouhé vzdálenosti 5 km od centra města Prostějova a 1 km od města Plumlova.

V současné době probíhají na pozemcích terénní úpravy.

Pokud se rozhodnete pro koupi pozemku na výstavbu rekreačního objektu, můžete využít financování ve formě hypotečního úvěru, který vám poskytne většina bank za podmínek podobných těm pro financování rodinného bydlení. Pro projednání možnosti financování Vám můžeme nabídnout exkluzivní služby našeho finančního poradce.

Web s nabídkou pozemků - <https://pozemky-cubernice.cz>

Pro více informací či sjednání termínu prohlídky pozemků nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. František
Kocourek**

Tel:

776 560 108

Email:

info@reality-kocourek.cz**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/

ID inzerátu ESO:	4372998
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	7286
Plocha:	849 m2
Plocha pozemku:	849 m2