

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 845 m²

Cena za nemovitost:

4 999 000 K

íslo inzerátu (ID): 4380577 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:
Praha-východ

Pozemek u lesa 845 m kousek od Prahy Senohraby

Nabízíme k prodeji velmi zajímavý pozemek o výměře 845 m² v obci Senohraby, jen pár minut od Prahy. Pozemek se nachází na samém kraji lesa, na konci slepé ulice v klidné části obce ideální místo pro ty, kteří hledají soukromí, klid a krásný výhled do přírody.

Na pozemku stojí chata s číslem evidenčním a vedlejší stavba (nezapsaná v katastru nemovitostí). K dispozici je pítovinka elektřiny, veřejný vodovod přivedený na pozemek, kopaná studna a veřejná kanalizace přímo u pozemku. V ulici je veden i plynovod.

Podle územního plánu se jedná o plochu SR smíšené obytné a rekreační, s hlavním využitím pro rodinné domy. Maximální zastavitelnost činí 25 % (max. 200 m), minimální podíl zeleně je 50 %. Pozemek je terasovitý.

Občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti:

vlakové nádraží 10 min pěšky

ZŠ a MŠ 10 min pěšky

obchod s potravinami 4 min

lékařský a praktický lékař

sportovní areál a hřiště

wellness centrum Infinit Sen

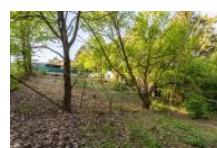
doprava automobilem do Prahy cca 20min.

Tento pozemek představuje ideální místo pro výstavbu rodinného domu s možností rekreace, v kombinaci s vynikající dostupností Prahy.

Budeme se těšit na Vaši prohlídku.

Jaroslav Beránek K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/uzemni-plany/uzemni-plan-pozemek-ke-stavbe-rodinneho-domu-o-velikosti-845m2-s-vyhledem-do-lesa-v-pesi-vzdalenosti-od-vlaku-2/>

ID inzerátu ESO:	4380577
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	19.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	845 m ²
Plocha pozemku:	845 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Beránek

Tel:

+420 734400304

Email:

jaroslav.beranek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/