

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 839 m2**

Cena za nemovitost:

1 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4266447 Datum vydání: 15.11.2024

Lokalita:

eský Krumlov

Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 839 m² v Suchdolu u obce Bujanov.

Jedná se o mírně svažité pozemek, elektřina na pozemku, voda z vlastní studny.

Pozemek je dle územního plánu stavební s prostorovým úsporným určením:

- 1) staveb pro bydlení - maximálně 2 NP, případně 1 NP + P, nebo 1 NP + ustupující 2. NP, možnost podsklepení a využití podkroví a
- 2) staveb pro rodinnou rekreaci - maximálně 1 NP, případně 1 NP + P, možnost podsklepení a využití podkroví.

Zastavitelnost pozemku je max 35%.

Na pozemku je chata se započatou rekonstrukcí, která má za cíl zvětšit obytnou plochu chaty. Tato rekonstrukce však již nebude z rodinných důvodů majitele nemovitosti dokončena a dále je na pozemku dle plánů k výstavbě nové chaty.

Obec Bujanov je vzdálena 8km od města Kaplice, kde je veškerá občanská vybavenost.

Jedná se o velmi zajímavou nabídku a určitě doporučuji prohlídku. V případě zájmu zajistím financování na koupi nemovitosti.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4266447 |
| Inzerát aktualizován: | 15.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 31.07.2024 |
| ID zakázky v RK: | 20833 |
| Plocha: | 839 m ² |
| Plocha pozemku: | 839 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Ambrůžek

Tel:

721 462 318

Email:

**daniel.ambruzek@kuzopart
ners.cz**

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz