

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 831 m2

Cena za nemovitost:

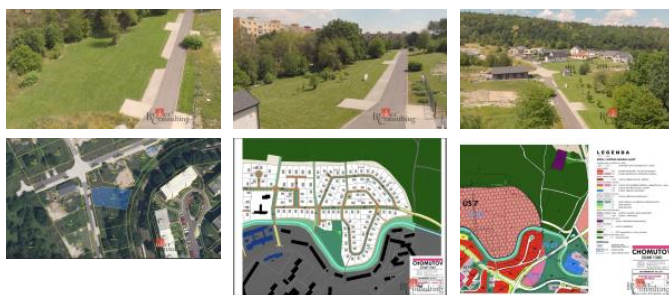
**2 600 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4412413 Datum vydání: 02.07.2026

Lokalita:  
**Chomutov**

V lokalit Sady B ezenecká v Chomutov nabízíme nov kompletn zasí ovaný pozemek pro výstavbu rodinného domu. V této lokalit jsou již hotové komunikace a parkovací místa k pozemk m, stojí zde již první nové domy. P íjezd do této lokality Sady B ezenecká - východ je ze silnice vedoucí od kruhového objezdu mezi sídlišti B ezenecká a Kamenná sm rem na Jirkov. Pozemek o vým e 831m2 v ulici U P ívad e je kompletn p ípravený pro výstavbu rodinného domu a napojení na vodovod a kanalizaci a p ípojení k elekt in a plynu. Veškeré p ípojky jsou na pozemku, p ípadn na hran pozemku s ve ejnou komunikací. Spole n s tímto pozemkem je možné koupit i vedlejší pozemek o vým e 710m2, ímž m že vzniknout stavební parcela o vým e 1541m2 bez povinnosti vystavit na každé parcele samostatný rodinný d m. Jedinou podmínkou územního plánu je dodržet minimáln 55% plochy obou pozemk pro zele . P í koupi obou pozemk spole n nabízí prodávající snížení ceny za m2. Koupi je možné financovat zajišt ným i nezajišt ným úv rem, s výb rem vhodného financování vám rádi poradíme. Fotografie jsou áste n upravené pomocí AI z d vodu extrémn horkého po así a nemožnosti upravit povrch pozemk posekáním trávy. Jakmile to bude možné, zve ejníme reálné fotografie.

ID inzerátu ESO:	4412413
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	32110
Plocha:	831 m2
Plocha pozemku:	831 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**