

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 831 m²

Cena za nemovitost:

2 790 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4381331** Datum vydání: **26.01.2026**

Lokalita:

Louny

Nabízíme k prodeji pozemek u lesa v obci Holedeč u Žatce (okres Louny, Ústecký kraj). Jedná se o stavební parcelu o výměře 831 m².

- zřízeny přípojky elektro, voda a tlaková kanalizace
- kompletní projektová dokumentace pro stavbu bungalovu, zastavěná plocha 124 m², podlahová plocha 100 m², výška stavby po hřebeni 5m (katastrální výkres, půdorys, pohledové strany)
- vydán územní souhlas (platné stavební povolení), tj. ihned můžete začít stavět

- k dispozici je i stavební buňka pro uskladnění materiálu

- pozemek je celooplocený

Obec je s občanskou vybaveností, žije zde 650 obyvatel (obecní úřad, mateřská škola, obchod - prodejna COOP, restaurace, zásilkovna, volnočasové aktivity - moderní sportovní hřiště, fotbalové hřiště, dětské hřiště s průlezkami (viz. fotodokumentace)). Dopravu do obce zajišťuje pravidelné autobus. a vlak. spojení. Nejbližší města: Žatec 6 km, Podbořany 15 km, Chomutov 26 km, Rakovník 28 km, Kadaň 29 km.

Kupní cena je včetně zprostředkování RK, všech poplatků a kompletního právního servisu. RK poskytuje svým klientům kompletní právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě s realitním makléřem v pracovních dnech.

ID inzerátu ESO:	4381331
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	24.01.2026
Plocha:	831 m ²
Plocha pozemku:	831 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kubáčová**

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101**Podbořany**

Web:

www.realitypodborany.cz