

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 829 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 072 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4406226 Datum vydání: 28.05.2026

Lokalita:  
**Klatovy**

Hledáte místo pro nový domov v Nýrsku, kde budete mít dostatek prostoru, zele kolem sebe a zároveň ipravené základní síť? V ulici Palackého nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 829 m<sup>2</sup>, který je dle územního plánu určený k výstavbě.

Pozemek se nachází v zastavěné části města, v prostředí rodinných domů a zahrad. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru nejen pro výstavbu rodinného domu, ale i pro zahradu, posezení, detské zázemí nebo užitkovou část.

Velkou výhodou je napojení a dostupnost inženýrských sítí. Na pozemku je elektrický sloupek a piveřený plyn, voda a kanalizace se nachází na hranici pozemku. To je praktický základ pro budoucí projekt i následnou výstavbu.

Na pozemku se v současné době nachází dvě starší chaty, které mohou v záátku době posloužit jako zázemí p i stavbu, sklad náadí nebo místo pro uložení materiálů. Zároveň jsou na pozemku vzrostlé stromy, včetně plodícího ošáku, které mu dávají příjemnou atmosféru, pivozené soukromí a možnost navázat budoucí zahradu na již existující zele.

Nýrsko je oblíbené místo na úpatí Šumavy, s dobrou obanskou vybaveností a krásnou přírodou v dosahu. Tato nabídka je vhodná pro zájemce, kteří chtějí stavět vlastní rodinný dům, ale zároveň hledají pozemek, který už dnes má svůj charakter a není jen prázdnou parcelou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406226
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	440485
Plocha:	829 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	829 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Hajšmanová**

Tel:

**+420736611034**

Email:

**ivana.hajsmanova@re-max.cz**

**RE/MAX InterCora**

Tel:

**731 618 423**

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,  
30100 Plzeň**

Web:

**[www.re-max.cz/intercora](http://www.re-max.cz/intercora)**