

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 825 m²

Cena za nemovitost:

1 815 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393114 Datum vydání: 24.04.2026

Lokalita:
Havlík v Brod

Nabízím k prodeji stavební pozemek o pibližné výměře 825 m² v klidné vesnici Kosovy, která spadá pod mstys Úsobí. Pozemek vznikne rozdělením v tří parcely a je ideální pro výstavbu rodinného domu v klidném venkovském prostředí. Velikost pozemku nabízí praktické řešení pro ty, kteří chtějí vlastní bydlení se zahradou, ale zároveň preferují menší a snadno udržovatelný pozemek.

Dle územního plánu je pozemek veden v ploše BV – bydlení venkovského charakteru, což umožňuje výstavbu rodinného domu s navazující zahradou a hospodářským zázemím. Podmínkou výstavby je respektování charakteru okolní zástavby a maximální výšky staveb (cca 8–10 m). Pozemek je možné napojit na elektřinu. Zásobování vodou je nutné řešit vlastním vrtem a odpad individuálně (např. domácí OV).

Kosovy jsou malá, klidná a neprůjezdná vesnice spadající pod mstys Úsobí. Lokalita nabízí příjemné venkovské bydlení s dostatkem soukromí a krásnou okolní přírodou. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D1 je vzdálený přibližně 1,5 km. Díky tomu je rychlé spojení především do Prahy a Brna (cca 1 hodina jízdy). Jihlava je vzdálena cca 15 minut, Havlík v Brod cca 20 minut jízdy. V blízkosti se nachází také Humpolec a Pelhřimov.

V případě zájmu je možné zakoupit i v tří část nebo celý pozemek za cenu 2 200 K /m².

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393114
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	28.03.2026
ID zakázky v RK:	435761
Plocha:	825 m ²
Plocha pozemku:	825 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Tomeš

Tel:

+420776306166

Email:

filip.tomes@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz