

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 823 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 680 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4257418 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:  
**Plzeň - jih**

Nabízíme stavební pozemek s projektem na rodinný dům o dispozici 4+kk a stavebním povolením ve Spáleném Poříčí.

Tento stavební pozemek se nachází v klidné lokalitě Spáleného Poříčí. Velikostí ideální pro rodinu s dětmi. Rodinná zástavba je bez zbytečného provozu, do přírody blízko....

Vzhledem k vyřízenému stavebnímu povolení vám odpadá zdlouhavé vyřizování všech potřebných dokumentů. Na pozemku se můžete již v létě 2024 začít realizovat základová deska s přípojkami.

Tento stavební pozemek nabízí skvělou příležitost k realizaci vašeho vysněného bydlení v příjemném prostředí s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Po domluvě s prodávajícím, možnost výstavby celého domu na klíč. Financování by bylo možné v době výstavby domu.

Výhody:

Klidná a tichá lokalita vhodná pro rodinné bydlení

Blízkost přírody a krásné okolí vhodné pro procházky a rekreaci, rybník Hvižďalka-přírodní koupaliště

Dobrá dostupnost do Plzně (pouze 25 minut jízdy autem)

Kompletní občanská vybavenost v místě (škola, školka, obchody, zdravotní středisko, autobusové nádraží, pošta, úřad, hřiště, restaurace).

Specifikace pozemku:

Lokalita: Spálené Poříčí

Plocha pozemku: 823 m<sup>2</sup>

Základová deska: v režii

Inženýrské sítě: Elektřina, voda, kanalizace na pozemku

Dostupnost: v režii asfaltová příjezdová cesta

Pro více informací a prohlídku pozemku nás neváhejte kontaktovat.

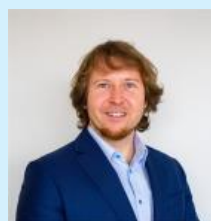
Těšíme se na vaši návštěvu a rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace.

S financováním vám pomůže náš finanční konzultant.

ID inzerátu ESO:	4257418
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	24.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	823 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	823 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ladislav Skřivánek**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

