

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 817 m2

Cena za nemovitost:

**9 100 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4432824** Datum vydání: **27.09.2026**Lokalita:  
**Praha 5**

POZEMEK 817 m2 V PRAZE-LIPENCÍCH | 9 100 000 Kč

Hledáte pozemek v Praze, v klidném prostředí a blízko přírody?  
Nabízím k prodeji pozemek o výměře 817 m2 v žádané lokalitě  
Praha-Lipence, která spojuje příjemné okolí s dobrou dostupností  
do centra města.

Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše OB – čistě  
obytné území. Nabídka může oslovit soukromého zájemce i  
investora, který hledá příležitost pro budoucí využití.

Pozemek má specifické podmínky, které je nutné zohlednit při  
posuzování konkrétního záměru, zejména řešení přístupu a  
možnosti umístění případné stavby. Samotné zařazení do plochy  
OB nezaručuje možnost výstavby. Dostupné podklady a dosud  
zjištěné informace ráda předám vážným zájemcům k podrobnému  
posouzení.

Základní informace:

Výměra: 817 m2

Lokalita: Praha-Lipence

Zařazení dle územního plánu: OB – čistě obytné území

Prodejní cena: 9 100 000 Kč

Pro bližší informace a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte  
kontaktovat.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4432824    |
| Inzerát vydán:   | 27.09.2026 |
| ID zakázky v RK: | 31303      |
| Plocha:          | 817 m2     |
| Plocha pozemku:  | 817 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Murtinger**

Tel:

**777967772**

Email:

**murtinger@reality-  
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**