

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 815 m²

Cena za nemovitost:

1 630 000 K

íslo inzerátu (ID): 4395807 Datum vydání: 12.04.2026

Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji stavební parcelu v obci Blšany u Podbořan (okres Louny, Ústecký kraj).

Parcela .1. - jedná se o pozemek o celkové výměře 815 m² v mírném svahu nakloněném směrem k jihu, takže po celý den zde svítí slunce, osobní vlastnictví, cena: 1.630 000,-K.

Inženýrské sítě jsou rozvedeny v těsné blízkosti pozemku.

Elektrická ve sloupu ve veřejném osvětlení cca 5m, plyn ve vzdálenosti cca 20 m v cestě (vedle kapličky) od EZ v řešené tv. Antonínka, ve veřejném vodovodu je podél parcely v chodníku u silnice, veřejná kanalizace v obci již zavedena. Dále je k dispozici voda z vlastní studny. Hranice pozemků jsou vyznačené. Dobrý přístup a příjezd pro auto z hlavní silnice.

K dispozici je také parcela .2. - pozemek o celkové výměře 912 m² (627 m² + 285 m²), rovinatý, jižní orientace, osobní vlastnictví, cena: 1.824 000,-K. Oba pozemky spolu sousedí, nachází se v zastavitelném území, tedy s možností výstavby rodinného domu. Celková plocha obou pozemků činí 1.727 m².

Kupní cena 2.000,-k /m². Každý pozemek lze odkoupit jednotlivě, samostatně a odděleně.

V obci se nachází základní občanská vybavenost (škola, školka, obchod, restaurace, sportovní hřiště, dopravu zajišťuje pravidelná bus. spojení). Nejbližší města: Podbořany 5 km, Žatec 15 km, Louny 33 km, Praha 85 km.

Na nemovitosti nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva, žádná omezení vlastnického práva ani jiné právní vady. Kupní cena je včetně zproštění advokátské provize a kompletního právního servisu. Pomoc s financováním a zajištění úveru vám zdarma zajistíme a vyřídíme v naší RK. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem.

ID inzerátu ESO:	4395807
Inzerát vydán:	12.04.2026
Plocha:	815 m ²
Plocha pozemku:	815 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kubáková

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz



Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101

Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz