

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 814 m2

Cena za nemovitost:

4 780 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4368188** Datum vydání: **02.02.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Dnes vám tu chci představit ojedinělý rovinatý, stavební pozemek s krásným výhledem na okolí a obec Oslavany, Brno- venkov, (nejedná se o satelitní výstavbu. Je zde pouze jedna uliční fronta domů). Západně od Brna cca 20km. Pozemek 814m2. ŠUF je - 14,5m, s délkou 56m2. Po dohodě lze výměru rozšířit o 57m2 i na 870 m2 . IS vše a zkolaudovány u hranice pozemku, optický kabel se bude pokládat. Pozemek je vhodný pro samost. RD. Na pozemku stojí menší přízemní zděný objekt , díky jejíž PODZEMNÍ části máme k dispozici prostor pro velkou garáž(42m2), nebo, wellness, sklep, pískové úložiště energie apd. Sv. výška stropu je zde 3m!. Nad ním je již také bytelná základová deska, kterou lze využít pro novostavbu domu. A to vše jsou benefity již do začátku výstavby. Vhodná orientace střechy, umožňuje osadit fototermiku, či FV. ZŠ je nedaleko-205m, takže nemusíte dětem dělat taxikáře(poznámka redakce). K tomu nabízíme možnost výstavby zděného RD, nebo dřevostavby v příznivých cenách a rychlosti výstavby RD. Město Oslavany je 3km od Ivančic(nemocnice) 20 km západně od Brna. K dispozici je spojení IDS BUS, nebo VLAK a nachází se zde i přírodní biotop a sportovní stadion. Občanská vybavenost samozřejmostí. Pozemek je vhodný pro zástavu u banky, při úvěru na bydlení. Nezapomeňte si objednat prohlídku u makléře Při rychlém jednání sleva.

ID inzerátu ESO:	4368188
Inzerát aktualizován:	02.02.2026
Inzerát vydán:	04.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	814 m2
Plocha pozemku:	814 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Kvasnica

Tel:

+420 604964166

Email:

reality@romankvasnica.cz

**ROKA - Roman
Kvasnica**

Tel:

604 964 166

Adresa:

Skalní 503/5, 64200
Bosonohy

Web: