

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 812 m²

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4379617 Datum vydání: 09.04.2026

Lokalita:
Klatovy

Hledáte místo, které nabízí soukromí, klid a výhledy, které vám budou každý den dlat radost? Pak pro vás máme jedine nou nabídku – stavební pozemek v atraktivní lokalit v ulici Pod Kalichem v Sušici.

Pozemek se nachází na vyvýšeném a velmi klidném okraji m sta, odkud se otevírá jedine ný pohled na panorama Sušice, údolí eky Otavy a dominantu kraje, horu Svatobor. Díky své poloze poskytuje soukromí a nerušený klid, p esto je centrum m sta vzdálené jen pár minut.

Parcela je mírn svažité, což umož ũje zajímavé architektonické ešení domu, nap íklad s garáží v suterénu nebo s terasovitou zahradou. Na hranici je p ípraven elektrický sloupek, kanalizace je dostupná p íbližn 150 metr od pozemku. Vodu je možné ešit formou vlastní vrtané studny a p íjezd je zajišt n po obecní asfaltové cest . Podle platného územního plánu m sta Sušice je pozemek ur en k výstavb rodinného domu.

Sušice, asto nazývaná „brána Šumavy“, je živé m sto s kompletní ob anskou vybaveností – školami, školkami, obchody, kavárnami i sportovišti. Zárove je ideálním výchozím bodem pro výlety do Národního parku Šumava. V bezprost edním okolí najdete cyklostezky, turistické trasy, eku Otavu vhodnou pro koupání i vodní sporty a v zim í oblíbené lyža ské areály. Díky této kombinaci nabízí Sušice nejen komfortní bydlení, ale také bohatý volno asový život uprost ed p írody.

Tento pozemek je ihned k dispozici a p ípravený pro vaše plány. P íj te se podívat – na míst sami ucítíte, že práv tady m že stát váš budoucí domov.

ID inzerátu ESO:	4379617
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	7326580
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	812 m ²
Plocha pozemku:	812 m ²
Plyn:	Není
Voda:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ond ej Löffelmann

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz