

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 805 m2

Cena za nemovitost:

1 890 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4350479** Datum vydání: **25.12.2025**

 Lokalita:
Prachatice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek v jihočeské obci Šumavské Hoštice. Tento slunný pozemek o celkové ploše 805 m2 se nachází na okraji obce s nádherným výhledem do okolní krajiny. Příjezd na pozemek je ze dvou stran po zpevněné komunikaci, což zajišťuje pohodlný a bezproblémový přístup. Na pozemek jsou již přivedeny veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace), takže vše je připraveno pro výstavbu Vašeho vysněného bydlení. Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného nebo bytového domu, dle platného územního plánu lze připustit i stavbu dvoupodlažního bytového objektu s obytným podkrovím. Tento pozemek představuje výbornou investiční příležitost i ideální místo pro vlastní bydlení. Kromě klidu venkovského prostředí oceníte i výbornou dostupnost do měst, která nabízí veškerou občanskou vybavenost. Okresní město Prachatice jen 10 minut jízdy a město Vimperk 5 minut jízdy nabízejí veškerou občanskou vybavenost. Šumavské Hoštice se nachází v nadmořské výšce kolem 765 m n. m., v horním okraji Šumavského podhůří. Obec leží při hranici CHKO Šumava, v oblasti Vimperské vrchoviny (pod celek Bělečská vrchovina). V okolí se zvedají kopce jako Boubín, Běleč nebo Černý les. Okolní krajinu tvoří převážně louky a lesy, což ji činí ideálním místem pro milovníky přírody, cykloturistiky a pěší turistiky. V obci je základní škola i mateřská škola, kulturní dům, pošta a obecní úřad. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4350479
Inzerát aktualizován:	25.12.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	43606
Plocha:	805 m2
Plocha pozemku:	805 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz