

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 801 m2**

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4402158 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

## eské Bud jovice

Představujeme Vám výjimečnou příležitost ke koupi pozemku v jedné z nejpříjemnějších lokalit v blízkosti eských Bud jovic a Hluboké nad Vltavou. Klidné prostředí, okolní příroda a komorní rezidenční zástavba vytváří ideální podmínky pro harmonické rodinné bydlení.

Pozemek o výměře 801 m<sup>2</sup> se nachází na okraji obce ejkovice, v nově vznikající lokalitě s celkem 20 parcelami, která nabídne dostatek soukromí, prostoru i budoucí hodnoty.

Základní informace o pozemku:

- výměra: 801 m<sup>2</sup>
- rohová parcela s výhodnou orientací
- rovinný terén vhodný pro snadnou realizaci stavby
- příjezd z obecní komunikace z jihozápadní strany (cca 31,5 m)
- sousední pozemky z východní (cca 21,4 m) a severní strany
- kompletní inženýrské sítě (plyn, voda, kanalizace, elektřina) – kolaudace plánována na jaro 2027

Lokalita, která si Vás získá:

ejkovice jsou typickou jihočeskou obcí obklopenou rybníky, zelení a klidnou krajinou. Okolní hráze a stezky vybízejí k procházkám, cyklistice i odpočinku v přírodě. V blízkosti se nachází přírodní rezervace Vrbenské rybníky i oblíbené rekreační lokality Dehtá a Bezdrv.

Milovníci výletů ocení dostupnost zámku Hluboká nad Vltavou, zoologické zahrady Ohrada, historických Holašovic i eského Krumlova.

Občanská vybavenost a život v obci:

Mateřská škola, knihovna, základní služby i bohatý kulturní život – od tradičních poutí až po komunitní akce – vytvářejí příjemné zázemí pro každodenní život.

Dopravní dostupnost:

Pravidelné autobusové spojení zajišťuje pohodlnou dostupnost do eských Bud jovic (cca 20–25 minut).

Proč právě tento pozemek?

- klidná a perspektivní lokalita na okraji obce
- omezený počet parcel = více soukromí
- kompletní inženýrské sítě
- rychlá dostupnost do města
- ideální místo pro Váš budoucí domov i investici

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Monika Zacharová**

Tel:

**+420604183778**

Email:

**monika.zacharova@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**

ID inzerátu ESO: 4402158

Inzerát aktualizován: 07.05.2026

Inzerát vydán: 05.05.2026

ID zakázky v RK: 438506

Plocha: 801 m<sup>2</sup>

Plocha pozemku: 801 m<sup>2</sup>