

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 801 m²

Cena za nemovitost:

2 190 000 K

íslo inzerátu (ID): 4309743 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:
Písek

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek v Krašovicích o celkové výměře 801 m². Krašovice se nachází 2 km od řížové a cca 7 km od Písku. Jedná se o malebnou vesnici s cca 70 obyvateli.

Základní informace o pozemku:

Lokalita: Krašovice, pozemek . 197/2

Výměra: 801 m²

Pozemek není v památkové zóně, na pozemku je možné stavět. Místní omezení: sedlová nebo polovalbová střecha, maximálně 2 nadzemní podlaží, dodržení výšky sousedních objektů a uliční šířky.

Infrastruktura:

Elektrika: Na pozemku se nachází vybudovaná kaplička, zavedena elektrika, odběrné místo s jističem 3x25A, smlouva se společností Eon.
Voda: Píblížně 5 m od pozemku se nachází uzávěr obecní vody, je možná možnost zřízení pípojky.

Plyn: V cestě okolo pozemku vede plynovod STL.

Ústí: Na pozemku je povoleno zřízení domovní ústí, ky se však pro novostavby.

Přístupová cesta:

K pozemku náleží podíl na píjezdové cestě, která je nyní uježděná nebezpečně. Její finální povrch je nyní v řešení.

Oplocení a údržba:

Pozemek je udržovaný, pravidelně sekaný. Oplocení zespoda a zleva.

Dokumentace k pozemku:

K pozemku je k dispozici dokumentace, která obsahuje:

Měření radonu

Povodňová zpráva

Nový geometrický plán a další

ID inzerátu ESO:	4309743
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	08.02.2025
ID zakázky v RK:	J10656
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	801 m ²
Užitná plocha:	801 m ²
Plocha pozemku:	801 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ilona Vazacová

Tel:

739244193

Email:

vazacova@justo.cz

**JUSTO eská
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kodáská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/