

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 800 m2

Cena za nemovitost:

2 720 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4415952** Datum vydání: **20.07.2026**

Lokalita:

Rokycany

Prodej stavebního pozemku 800 m2 – Rokycany, část Němčičky

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o výměře 800 m2 v klidné a vyhledávané lokalitě Rokycan – Němčičky. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu rekreační nemovitosti s možností celoročního užívání.

Dle územního plánu je pozemek veden jako plocha rodinné rekreace, která umožňuje zastavění až 10 % z celkové plochy, tedy až 80 m2. Přípustná je výstavba objektu o jednom nadzemním podlaží s podkrovím, což nabízí dostatek prostoru pro realizaci komfortního rekreačního domu či stylové chaty k trvalému užívání.

Inženýrské sítě na pozemek přivedeny nejsou, vodu je možno řešit vrtem, kanalizaci pak vlastní čističkou odpadních vod v rámci stavebního povolení.

Pozemek bude před prodejem oddělen geometrickým plánem.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4415952
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	32383
Plocha:	800 m2
Plocha pozemku:	800 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>