

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 800 m²**

Cena za nemovitost:

2 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4340227 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:
Hodonín

Už nečekejte a začněte stavbu.

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 800 m², nacházející se ve vyhledávané vinařské oblasti Jižní Moravy – katastr Starý Poddvorov, lokalita Nový Poddvorov, okres Hodonín, parc. č. 1600/4.

Klíčová výhoda této nabídky, na pozemek je vydán:

- 1.územní souhlas
- 2.souhlas s provedením stavebního záměru (ohlášení)

Což umožní rychlé zahájení stavby po převodu na nového stavebníka.

Součástí ceny:

- ? kompletní projektová dokumentace (DPS)
- ? přípojka elektřiny včetně smlouvy s E.ON
- ? uhrazené přípojení a rezervace kapacity

Veškeré inženýrské sítě se nachází na hranici pozemku, což výrazně zjednodušuje a urychluje realizaci stavby.

Parametry:

- uliční šířka: 10,5 m
- možnost úpravy dispozice domu dle vlastních potřeb
- vhodné i pro bezbariérové řešení

Lokalita:

Klidné prostředí obklopené vinicemi a přírodou s výbornou dostupností:

Hodonín: 16 minut

Brno: 26 minut

Brno: do 60 minut

Pozemky s vyřízeným povolením jsou dnes extrémně nedostatkové.

Ušetřete si měsíce až roky papírování a můžete se jít už jen samotnou stavbu.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se mi – ráda vám vše osobně vysvětlím a provedu vás celým procesem.

ID inzerátu ESO:	4340227
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	17.06.2025
ID zakázky v RK:	26848
Plocha:	800 m ²
Plocha pozemku:	800 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Weiszová

Tel:

774 443 734

Email:

weiszova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz