

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 800 m2

Cena za nemovitost:

1 895 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4335802 Datum vydání: 30.06.2026

Lokalita:
Nový Jičín

Hledáte místo, kde skloubíte klid venkovského života s bleskovou dostupností do města? Představujeme vám exkluzivní stavební pozemek o rozloze 800 m2 (včetně příjezdové cesty) v malebných Velkých Albrechticích. Tato lokalita je jako stvořená pro ty, kteří si chtějí postavit dům podle svých představ v bezpečné a žádané obci.

Proč si vybrat právě tento pozemek?

- **Strategická poloha:** Do Ostravy dojedete za 15 minut, na dálnici D1 jste za pouhých 5 minut a na letišti za 10 minut. Ideální pro ty, kteří pracují ve městě, ale večer chtějí vypnout v klidu domova.
- **Kompletní inženýrské sítě:** Elektřina je připravena na hranici, vodovod je veden v dosahu a plyn je dostupný u hlavní komunikace. Vše připraveno pro hladký průběh vaší stavby.
- **Klid a bezpečí:** Pozemek se nachází mimo záplavovou oblast. Obec nabízí kompletní občanskou vybavenost – od školky a školy až po obchod a sportoviště – vše v docházkové vzdálenosti.
- **Parametry:** Rovinatý pozemek s povolenou zastavitelností 20 % (tj. 160 m2 pro zastavění) poskytuje dostatek prostoru pro komfortní dům se zahradou, kde si užijete soukromí.

Technické informace :

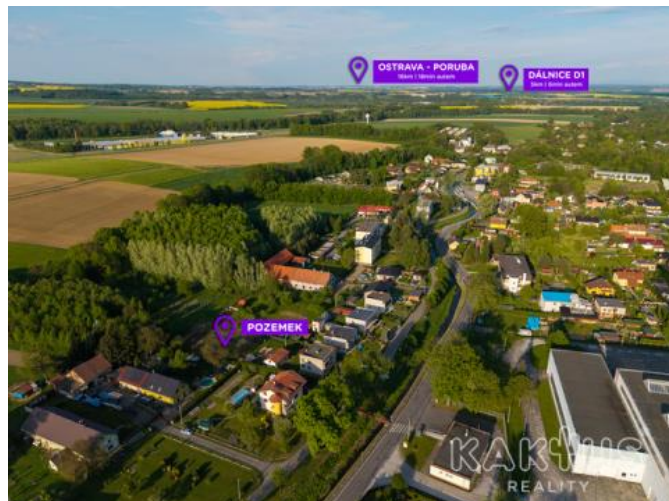
- **Celková výměra:** 800 m2 (soubor parcel), 160 m2 pro zastavění
- **Přístup** zajištěn příjezdovou komunikací v 1/2 vlastnictví
- **Úplná dokumentace** a právní zajištění jsou připraveny k nahlédnutí.

Vaše příležitost:

Velké Albrechtice jsou vyhledávanou adresou, kde ceny nemovitostí dlouhodobě rostou. Tento pozemek není jen místem pro bydlení, je to stabilní investice do vaší budoucnosti.

Neváhejte mě kontaktovat pro osobní prohlídku a zaslání veškerých podkladů. Rád vás provedu celým procesem od prvního kontaktu až po předání pozemku.

ID inzerátu ESO:	4335802
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	26.05.2025
ID zakázky v RK:	5560
Plocha:	800 m2
Plocha pozemku:	800 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kamil Kůs**

Tel:

+420 725 801 603

Email:

kamil@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz