

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 800 m2**

Cena za nemovitost:

**2 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4241787 Datum vydání: 08.04.2026

Lokalita:

## Olomouc

Výhradní prodej stavebního pozemku o výměře 800 m<sup>2</sup>, určený územním plánem obce k zástavbě rodinným domem o max. dvou nadzemních podlažích a sedlové střeše.

Inženýrské sítě, tj. elektřina, plyn a splašková kanalizace vzdáleny do 20 m od hranice pozemku. Jejich připojky, včetně přístupu na pozemek budou zajištěny přes sousední pozemek buď zřízeným v nových bemen, případně převodem spoluvlastnického podílu na tomto pozemku. Vodu je nutné řešit výstavbou studny, v této části obce zatím není vybudován obecní vodovod.

Ovocnými stromy osázený pozemek se nachází ve velice klidné, okrajové části obce. V obci mateřská škola, základní škola 1. - 4. ročník, v blízkých Charváttech pošta a obchod, obvodní a detský lékař v Dubněn/M s lékárnou. Bus ve směru OL – Tovačov, Dvůr Králové v Blatci ve směru OL – Prostějov, dálniční nájezdy cca 2 km.



ID inzerátu ESO:	4241787
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	30.04.2024
ID zakázky v RK:	7562
Plocha:	800 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	800 m <sup>2</sup>

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vladimír Grygar**

Tel:

**+420 777 806 444**

Email:

**vladimir.grygar@colberinvest.cz**

**Colber Invest, s.r.o.**

Tel:

**777806444**

Adresa:

**Litovelská 553/26, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.colberinvest.cz**