

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 788 m2

Cena za nemovitost:

4 260 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4347023** Datum vydání: **08.12.2025**

Lokalita:

Břeclav

Představujeme Vám příležitost ke koupi stavebního pozemku o rozloze 788 m2, ideálního pro výstavbu samostatně stojícího rodinného domu. Pro tuto lokalitu již byla vypracována studie, která zahrnuje rozparcelování a výstavbu rodinných domů.

Pozemek je podle územního plánu zařazen do kategorie Bydlení individuální (BI). Můžete zde postavit rodinný dům se dvěma nadzemními podlažími s možností podsklepení, nebo dům s jedním nadzemním podlažím, podsklepením a obytným podkrovím. Intenzita využití pozemku je definována koeficientem zeleně, který musí být u samostatně stojícího domu minimálně 0,4.

Výstavba bude možná po rozparcelování celé lokality, vybudování přístupových komunikací a kompletního zasítování.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4347023
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	17.07.2025
Plocha:	788 m2
Plocha pozemku:	788 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyspolu.cz>