

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 781 m2

Cena za nemovitost:

3 480 000 K

íslo inzerátu (ID): 4381060 Datum vydání: 26.03.2026

Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitel nabízíme k prodeji zastavěný stavební pozemek s vydaným pravomocným povolením pro stavbu rodinného domu o velikosti 4+kk s garáží a dále pro stavbu samostatně stojící garáže s krytým zázemím na ul. Polní v Dubanech. Místní část Dubany s cca 6300 obyvateli je vzdálena pouhých 7 km od Hodonína a nachází se zde veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, pošta, zdravotní středisko, sportovní areál, apod. Nabízený pozemek o výměře 781 m² je rovinný, téměř obdélníkového tvaru, o rozměru cca 20 x 39 m a je umístěn v bezprostřední blízkosti lesa. Veškeré IS (voda, kanalizace, elektřina, plyn) jsou na pozemku. Přístup k pozemku je po asfaltové komunikaci. Velkou výhodou je bezesporu i možnost zadního přístupu a přístupu po nepevné komunikaci. Pozemek je v současné době oplocen ze tří stran. Součástí prodeje je projektová dokumentace pro výstavbu rodinného domu s parametry blíže specifikovanými v příložené projektové dokumentaci a dále retenční nádrž na dešťovou vodu o obsahu 16 m³, která je již na pozemku. V případě zájmu o další informace si můžete prohlédnout podklady pro povolení stavby nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381060
Inzerát aktualizován:	26.03.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
ID zakázky v RK:	26H015PZ
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	781 m ²
Plocha pozemku:	781 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz



Reality GAIA, spol. s

r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01

Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz