

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 774 m²

Cena za nemovitost:

2 850 000 K

íslo inzerátu (ID): 4391317 Datum vydání: 01.07.2026

Lokalita:

Plze -m sto

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi mírně svažité pozemek o výměře 774 m². Nachází se v malebné lokalitě M sí ní strá v katastrálním území Šlovice u Plzn .

Na pozemku je k dispozici nový skleník a nově postavené kolny pro uložení zahradního nářadí a dalších potřeb. Dále zde najdete suché WC a studnu s užitkovou vodou, vhodnou například k zalévání zahrady nebo napouštění bazénu. Pozemek je osázen ovocnými stromy, které v letních měsících poskytují příjemný stín a zpestří pobyt na zahradě.

Lokalita je velmi dobře dostupná – pouze 10 minut od Plzn (Borská přehrada) a 5 minut autem od města Dobrušky, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Výhodou je také rychlé napojení na obchvat směrem na Pěšice a dálnici D5.

Pozemek je rozdělen na dvě parcely a dle územního plánu je zde povolena výstavba objektu o celkové zastavěné ploše až 55 m² a maximálně dvěma nadzemními podlažích. Pro trvalé bydlení je nutné vybudovat vlastní čistírnu odpadních vod (OV) a vrtanou studnu na pitnou vodu.

Hledáte-li místo pro rekreaci či trvalé bydlení v klidné a dobře dostupné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4391317
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	0190
Plocha:	774 m ²
Plocha pozemku:	774 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Osvald

Tel:

+420 724 191 956

Email:

osvald@standardne.cz



Standard Nemovitosti

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Štávkova 73, 32600 Plzeň

Web: