

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 774 m2

Cena za nemovitost:

**1 999 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4262641 Datum vydání: 17.10.2024

Lokalita:  
**Plze -jih**

Na prodej pozemek v obci Št novice o rozloze 745 m2. Oplocená zahrada je vedená v územním plánu vhodná k rodinné rekreaci s podílem k zastavitelné ploše max. 20%, tj. 149 m2. Objekty mohou mít 1 nadzemní podlaží a obyvatelné podkroví.

Pozemek se nachází v klidné okrajové ásti obce Št novice obklopen p írodou, v blízkosti Losinského potoka a docházkové vzdálenosti od návsi, odkud je velmi dobré autobusové spojení do Plzn a dostupnost na dálnici D5. Na pozemek se dostanete po obecní komunikaci a dále cestou rovn ž ve vlastnictví obce.

Pozemek je napojen na elekt inu a je zde možné z ízení vrtané studny. Ostatní sít jsou v dostupné vzdálenosti od hranice pozemku.

Na pozemku je zahradní chatka na ná adí a také plechová montovaná garáž.

Obec Št novice leží 5 minut autem od nákupního centra Olympie v Plzni a nabízí veškerou ob ánskou vybavenost. Poštu, obecní ú ad, ZŠ, MŠ, potraviny, lékárnu, bowling s pizzerií, zámek Št novice nebo fotbalové h íšt .

Veškeré bližší informace o nemovitosti u realitního specialisty.

ID inzerátu ESO:	4262641
Inzerát aktualizován:	17.10.2024
Inzerát vydán:	16.07.2024
Plocha:	774 m2
Plocha pozemku:	774 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**