

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 757 m2

Cena za nemovitost:

**2 370 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4411393 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 757 m<sup>2</sup> v klidné části obce Opava – Vávrovice, okres Opava. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu.

Parcela má ideální obdélníkový tvar o přibližných rozměrech 26 x 29 m, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní realizaci bydlení i zahrady.

Velkou výhodou je, že inženýrské sítě se již nacházejí přímo na pozemku – k dispozici je elektřina, plyn, voda a jímka.

Součástí prodeje je také 50% spoluvlastnický podíl na přístupovém pozemku o výměře 176 m<sup>2</sup>.

Dle územního plánu je pozemek zařazen do plochy SV – plochy smíšené obytné venkovské.

Lokalita nabízí klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do Opavy.

Při rychlém jednání možná sleva.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte pana Hořínka.

ID inzerátu ESO:	4411393
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	26211
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	757 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	757 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Václav Hořínek**

Tel:

**602563036**

Email:

**horinek@1realitka.cz**

**1. opavská realitka -**

**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t. 25, 746 01**

**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**