

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 757 m²

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

íslo inzerátu (ID): **4258945** Datum vydání: **27.09.2024**

Lokalita:
Tábor

Exkluzivn nabízíme k prodeji kompletn zasí ovaný stavební pozemek v nové zástavb v obci Sedle ko u Sob slav o rozloze 757 m² s maximální zastav ností 35 % pozemku.

Na pozemku je vybudována elektrická rozvodová sk í a p ípojení na vodovodní ád a kanalizaci. P ístupová cesta k pozemku je ešena zpevn nou komunikací a v rámci prodeje stavebního pozemku se stanete 1/6 podílníkem této p ístupové cesty.

Pozemek je dle aktuálního územního plánu obce ozna ený jako plocha SOVp-5, která má zp sob využití pro smíšené obytné plochy venkovské podmín ě. Podmínka pro výstavbu rodinného domu je vy ešení st etu z bezpeč nostním pásem plynovodu. Dle aktuálního vyjád ení provozovatele plynovodu NET4GAS ze dne 27.02.2024, je vydáno souhlasné stanovisko k možnosti vybudování rodinného domu na tomto pozemku.

Nové stavby i rekonstrukce stávajících musí na pozemku respektovat výškovou hladinu okolní zástavby a nesmí vytvá et výraznou pohledovou dominantu v území. Stavby mohou mít nejvýše jedno nadzemní podlaží a podkroví anebo dv nadzemní podlaží bez možnosti podkroví.

Stavební pozemek lze financovat i hypote ním úv rem. Výhodné financování Vám zajistíme zdarma, v rámci realitních služeb.

V p ípad zájmu, o více informací nebo o koupi, m neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4258945 |
| Inzerát aktualizován: | 27.09.2024 |
| Inzerát vydán: | 30.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 392170 |
| Plocha: | 757 m ² |
| Plocha pozemku: | 757 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ji í Roubí ek

Tel:

+420775010651

Email:

jjiri.roubicek@re-max.cz

RE/MAX One

Tel:

739500510

Adresa:

Pražská 223, 390 01 Tábor

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-one