

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 756 m2

Cena za nemovitost:

6 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4369864** Datum vydání: **02.12.2025**Lokalita:
Beroun

Hledáte ideální místo pro váš vysněný domov? Nabízíme vám jedinečný stavební pozemek o velikosti 756 m2 na atraktivní adrese v Králově Dvoře, v ulici Na Výsluní. Tento pozemek vás okouzlí svým nádherným výhledem na okolní kopce i na celé město Králův Dvůr a Beroun.

Proč tento právě tento pozemek:

- + Pozemek je kompletně zasítován voda, kanalizace, elektřina, plyn
- + Určen pro výstavbu rodinného domu až do 2 pater s obytným podkrovím - ideální pro rodiny i investory.
- + Vynikající dopravní dostupnost: sjezd na dálnici během pár minut, Praha Zličín cca 15-20 minut.
- + Přírodní krásy na dosah okolní kopce a lesy vám zajistí pocit, jako byste bydleli na horách.
- + Moderní školka 200 m od pozemku skvělá volba pro rodiny s malými dětmi.
- + Kavárna s domácími produkty 300 m příjemné místo pro setkávání s přáteli.
- + Plánovaná nová komerční a obchodní zóna u dálnice záruka růstu hodnoty.
- + Kompletní občanská vybavenost v Králově Dvoře a sousedním Berouně.
- + Zcela nový kampus, kde je mateřská škola, základní škola a gymnázium s výukou v češtině a zároveň v angličtině od tohoto školního roku v Berouně.
- + Zastávka MHD 300 m přímé spojení přímo ke škole a nebo rovnou na Nové Butovice a Zličín.

Jedná se o jeden z posledních volných pozemků v této vyhledávané lokalitě s tak nádherným výhledem. Ideální volba pro rodiny, které hledají bezpečné a příjemné místo pro život, ale i pro investory, kteří chtějí mít jistotu zhodnocení.

Nezmeškejte tuto příležitost! Zavolejte nám a domluvte si prohlídku co nejdříve.

ID inzerátu ESO:	4369864
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Inzerát vydán:	13.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	756 m2
Plocha pozemku:	756 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Möhwald**

Tel:

+420 724149414

Email:

dmohwald@matrixreality.cz**Matrix Reality, a.s.**

Tel:

724149414

Adresa:

**Václavské náměstí 846/1,
11000 Praha 1**

Web:

www.matrixreality.cz