

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 756 m2

Číslo inzerátu (ID): **4347739** Datum vydání: **02.12.2025**

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 756 m2 v klidné části obce Opava-Vávrovice, okres Opava. Pozemek je určen k výstavbě rodinného domu a má ideální tvar o přibližných rozměrech cca 25 × 30 m.

Součástí pozemku jsou inženýrské sítě – elektrická energie, plyn, voda a jímka – které se již nacházejí přímo na pozemku. V ceně je zahrnut také 50% podíl na přístupové cestě o výměře 175 m2, která zajišťuje pohodlný přístup k pozemku.

Pozemek je dle územního plánu zařazen do plochy SV – smíšené obytné venkovské, což umožňuje výstavbu rodinného bydlení v příjemném venkovském prostředí.

Obec Opava-Vávrovice nabízí klidné bydlení v zeleni a zároveň dobrou dostupnost do centra Opavy.

Prohlídky jsou možné po domluvě s panem Hořínekem.

ID inzerátu ESO:	4347739
Inzerát aktualizován:	02.12.2025
Inzerát vydán:	23.07.2025
ID zakázky v RK:	25256
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	756 m2
Plocha pozemku:	756 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Václav Hořínek**

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz**1. opavská realitka -****Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01**Opava**

Web:

www.1realitka.cz