

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 756 m2

Cena za nemovitost:

8 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4149988 Datum vydání: 21.10.2024

Lokalita:
Praha-východ

Nabízím k prodeji stavební parcelu se starším domem, v klidné ulici Soub žná – Hovor ovíce. Napojeno na všechny IS: kanalizace, elekt ina, obecní vodovod, plyn a studna. Územním plánem ur eno: Plochy bydlení – obytné území – venkovského charakteru. Na žádost zašlu vyjád ení obce k nové výstavb .

Vým ra pozemku 756 m2 umož ũje stavbu jednoho rodinného domu s obytným podkrovím, výškový regulativ uvádí, že RD m že mít maximální výšku h ebenu 7,5 metru p i sklonu 30 st., p i vyšším sklonu až 10 metr .

Stavba na pozemku je obyvatelná, ale dle našeho názoru neodpovídá možnostem rekonstrukce na moderní bydlení.

Nedaleko veškerá ob anská vybavenost, jen pár minut od hranic Prahy. Na nemovitosti nevázne žádná p ekážka k rychlému prodeji. Možnost financování hypote ním úv rem, se kterým Vám rádi pom žeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4149988 |
| Inzerát aktualizován: | 21.10.2024 |
| Inzerát vydán: | 29.04.2023 |
| ID zakázky v RK: | 13252 |
| Plocha: | 756 m2 |
| Plocha pozemku: | 756 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/