

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 7555 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 179 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4304294 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:

**Plze -sever**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme soubor 8 stavebních pozemků ve velmi klidné lokalitě Hřky u Zahrádky, 20 km od Plzně.

Okolí obce nabízí velmi klidné bydlení v krásné okolní přírodě. Veškerá občanská vybavenost se nachází ve 3km vzdáleném Úněšově.

Aktuálně v obci probíhá silniční studie, na možnosti napojení pozemků na asfaltovou komunikaci, na niž se z části bude podílet obec Hřky. Elektřina je v blízkosti na hranici pozemků, zastavitelnost cca 40% plochy pozemků. Ke všem pozemkům vede příjezdová cesta, která je součástí prodeje.

Jednotlivé pozemky jsou těchto rozměrů:

-Pozemek 1: 845 m<sup>2</sup>

-Pozemek 2: 845 m<sup>2</sup>

-Pozemek 3: 844 m<sup>2</sup>

-Pozemek 4: 845 m<sup>2</sup>

-Pozemek 5: 789 m<sup>2</sup>

-Pozemek 6: 805 m<sup>2</sup>

-Pozemek 7: 791 m<sup>2</sup>

-Pozemek 8: 870 m<sup>2</sup>

Cesty 322 m<sup>2</sup> + 590 m<sup>2</sup>

Parcely jsou již rozdělené platným geometrickým plánem a zapsané na katastru nemovitostí.

Převodním zámlou majitele bylo rozprodáno parcely každou zvlášť, ale díky nutnosti zakoupení další nemovitosti, se rozhodl prodat parcelu jako celek.

Vele doporučujeme prohlídku.

Možné financovat hypotékou s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme. Zajistíme Vám osobní přístup, nadstandardní podmínky a komplexní finanční služby.

ID inzerátu ESO:	4304294
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	14.01.2025
Plocha:	7555 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	7555 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**ELSIMA REALITY s. r.**

Tel:

**+420 725 079 286**

Email:

**elsimareality@realityspolu.cz**



**Broker Consulting -  
ELSIMA REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Brněnská 948/1, 32300**

**Plzeň**

Web:

**www.realityspolu.cz**