

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 745 m2**

Cena za nemovitost:

3 290 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4371018** Datum vydání: **21.11.2025**

Lokalita:

Vsetín

Hledáte místo, kde se vaše sny o bydlení stanou skutečností?

Exkluzivně Vám nabízíme výjimečný stavební pozemek v malebné lokalitě Horní Dráhy – jedné z nejvyhledávanějších částí Rožnova pod Radhoštěm.

Pozemek je v územním plánu vedený jako stavební pozemek. K tomuto pozemku o celkové rozloze 700 m² je možno ještě přikoupit dalších 700 m² a vlastnit tak krásný rozsáhlý stavební pozemek o celkové rozloze 1400 m².

Pozemek s naprosto ideální jižní orientací, Vám nabídne budoucí domov, pocit pohody a energie každý den.

Přístup k pozemku je po městské celoročně udržované komunikaci.

Z pozemku se otevírají úchvatné výhledy na okolní stráně a Beskydské vrcholky, které promění každý Váš ranní šálek kávy v jedinečný zážitek.

Voda, elektřina a kanalizace jsou přímo u hranice pozemku, takže můžete ihned začít stavět a budovat svůj vysněný domov bez zbytečných průtahů.

Do centra Rožnova se dostanete pohodlně za pouhých 5 minut jízdy autem – budete tak mít vše po ruce, a přitom si užívat klidu a soukromí.

? Proč právě tento pozemek?

prestižní a klidná lokalita Rožnov pod Radhoštěm - Horní Dráhy,

absolutní soukromí a bezpečné prostředí pro rodinu,

blízkost přírody - krásné procházky, sbírání hřibů přímo za domem, ranní běhání..

turistické i cyklistické trasy doslova za rohem,

kombinace městského komfortu a kouzla beskydské krajiny.

Takové pozemky jsou v Rožnově opravdovou vzácností. Přijďte se přesvědčit sami – věřím, že vás okouzlí na první pohled.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka .



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčková 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

Inzerát vydán:	21.11.2025
ID zakázky v RK:	427728
Plocha:	745 m2
Plocha pozemku:	745 m2