

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 740 m2**

Cena za nemovitost:

**2 408 700 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4363613** Datum vydání: **07.08.2026**

Lokalita:

Prodej stavebního pozemku 740 m2 v luxusním Diamond Hill Resort – ostrov Roatán, Karibik

Chcete vlastnit kousek tropického ráje? Nabízíme exkluzivní stavební pozemek o rozloze 740 m2 v prestižním Diamond Hill Resort na ostrově Roatán (Honduras, Karibik)

Resort Diamond Hill vznikl z iniciativy českých investorů a patří mezi nejvyšší projekty na Roatánu. Nachází se v klidné, vyhledávané části ostrova, mimo hlavní turistický ruch, a přesto v blízkosti nejkrásnějších pláží Camp Bay – s bílým pískem, tyrkysovým mořem, kokosovými palmami a autentickou karibskou atmosférou. Na pláži Paya Bay resort jsou pro rezidenty Diamond Hill k dispozici lehátka zdarma a kompletní plážový servis (plážový bar, restaurace, nudistická pláž, lekce jógy apod.)

Na karibském ostrově Roatán, který leží přibližně 60 kilometrů severně od honduraského přístavu La Ceiba, se díky přírodnímu bohatství, teplému podnebí a celoročně zelené krajině vytváří pravý tropický ráj. Díky rostoucímu zájmu investorů z USA, Kanady a Itálie zde vzniká kosmopolitní mezinárodní komunita, kde Češi mají tradičně výborné jméno a silné zastoupení.

O pozemku: Připraven k okamžité výstavbě (vhodný pro vilu, rekreační dům či investiční projekt). Příjezdové cesty a inženýrské sítě jsou již vybudovány. Mírně svažité terén s výhledem do zeleně a směrem k moři. Klidná, bezpečná zóna s minimálním provozem. Individuální architektonické možnosti výstavby

Proč investovat právě zde?

Projekt vybudovaný českými developery – vysoký standard kvality a důvěryhodnost

Mimo hlavní turistický ruch, ideální pro klidné bydlení i relaxaci

Blízkost pláží Camp Bay – jedny z nejkrásnějších na ostrově

Silná česká komunita a mezinárodní prostředí investorů

Stabilní růst hodnoty nemovitostí v této části Roatánu

Mezinárodní letiště Roatán s přímými lety z USA a Kanady, ale i z Prahy či Vídně zvládnete pohodlně doletět na Roatán.

Služby & vybavení resortu Diamond Hill

Rozlehlý rezidenční komplex: Resort má rozlohu cca 34 hektarů, sestává z několika propojených pozemků určených k výstavbě domů i potřebného zázemí.

Příroda, soukromí a scénérie: Jednotlivé pozemky jsou vsazeny do tropických zahrad. Terasovitý terén poskytuje výhledy na moře a okolní krajinu. Projekt je navržen v souladu s prostředím, s respektem k přírodě.

Bezpečnost a správa: Kompletní správa objektu – údržba, správa majetku bez ohledu na to, jak často majitel přijíždí. Bezpečnost (ochrana, řízení projektu) je součástí zázemí.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Lenka Ebied**

Tel:

**723060970**

Email:

**ebied@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**

Restaurace a gastronomie: Restaurace Diamond Hill Restaurant nabízí středomořskou kuchyni, mořské plody, steaky, saláty, dezerty s čerstvým ovocem. Bistro u infinity bazénu – lehké občerstvení, gril, místní pokrmy i nápoje.

Infinity bazén + bar: Bazén délky ~ 36 metrů s vodou ve 26-32 °C.

“Infinity pool” s výhledem, vybavený přilehlým barem a bistroem.

Příjemné místo pro relaxaci i společenské chvíle.

Pořídte si druhý domov na břehu Karibiku a staňte se součástí společnosti, která nabízí jistotu, bezpečí a kvalitní zázemí.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4363613    |
| Inzerát aktualizován: | 07.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 09.10.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 27928      |
| Plocha:               | 740 m2     |
| Plocha pozemku:       | 740 m2     |