

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 732 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 553 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4284925 Datum vydání: 06.11.2024

Lokalita:  
**Znojmo**

Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej stavebních pozemků ve Znojm -Oblekovicích. Soubor parcel o celkové výměře 3.653 m<sup>2</sup> se nachází v jižní části města na okraji zástavby. Celkem pět pozemků o velikostech od 732 do 826 m<sup>2</sup> jsou územním plánem určeny k výstavbě podsklepeného domu pro rodinnou rekreaci se zastavěnou plochou do 40 m<sup>2</sup> s jedním nadzemním podlažím a možností využití podkrovní + doplňkové samostatné stavby do 25 m<sup>2</sup>. Na tento zámer je již vypracovaná studie. Voda a elektřina jsou na prvním pozemku sousedícím se zástavbou. Aktuálně jsou již prodané parcely 1 a 2.

Díky blízkosti hlavního tahu na Vídeň a také chystanému obchvatu se jedná o výbornou dopravně dostupnou lokalitu s velkým potenciálem.

Uvedená cena je za 1 m<sup>2</sup>, výsledná kupní cena se tak s ohledem na různé velikosti jednotlivých pozemků liší.

Bližší informace Vám rád poskytne realitní specialista.

ID inzerátu ESO:	4284925
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	14.10.2024
Plocha:	732 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	732 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondrej Dudáš**

Tel:

**+420 724 283 544**

Email:

**dudas@arealityvysocina.cz**

**Areality Vysočina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01**

**Jihlava**

Web:

**[www.arealityvysocina.cz/](http://www.arealityvysocina.cz/)**