

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 712 m2**

Cena za nemovitost:

2 295 000 K

íslo inzerátu (ID): 4188617 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v obci Milínov (okres Plzeň-jih). Na pozemku je zbytek původního domu, který má číslo popisné. Stavbu domu lze řešit jako rekonstrukci. Ideální pro výstavbu rodinného domu i rekreačního objektu. Celková plocha pozemku činí 712 m². Původní číslo popisné. Snazší získání stavebního povolení jako rekonstrukce původního domu. Na pozemku je jen původní torzo původní budovy rodinného domu s číslem popisným. Velká výhoda je i získávání stavebního povolení na novou budovu.

Stávající zastavěná plocha a nádvoří činí 474 m², to je opravdu dostatečná parcela pro vybudování velkého domu. Vzniknout zde může velkorysý dům, který bude mít třeba 3 bytové jednotky a může být využit pro ubytovací účely.

V inzerci je zobrazena vizualizace možné podoby domu splňující místní regulativy a územní plán obce. Tato vizualizace studie domu není závazná a je pouze inspirací.

Obec Milínov se pyšní příjemným venkovským prostředím s Brdy za zády. Místo je ideální pro rodinné bydlení, rekreaci nebo jako investice. Velkou výhodou je blízkost Plzně. Samotná obec Milínov je velice upravená a malebná a dbá o vzhled novostaveb i rekonstrukcí stávajících budov tak, aby byl zachován charakter venkovské výstavby.

Pozemek je napojen na plynovod a elektrickou síť (230 V), což zajišťuje komfortní bydlení v klidné vesnici.

Okolí pozemku nabízí úchvatnou přírodu a možnosti pro příjemné procházky v lese, což ocení zejména milovníci přírody a klidného života. K dispozici je dobrá dopravní dostupnost automobilem i pravidelným autobusovým spojením. Naproti pozemku se nachází známá turisticky oblíbená farma s bohatým kulturním vyžitím.

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro svůj nový domov nebo investici do budoucna. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Přijďte si pozemek prohlédnout, určitě budete nadšeni. Alexandra a Marek K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-stavebniho-pozemku-712-m2-milinov-plzen-jih/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Marek Izera

Tel:

+420 605590424

Email:

marek.izera@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4188617
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	712 m ²
Plocha pozemku:	712 m ²