

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 710 m²

Cena za nemovitost:

4 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4387843 Datum vydání: 17.06.2026

Lokalita:
M Iník

Nabízím k prodeji pozemek o velikosti 710 m² na klidném místě obce Libiš, ulice Kone ná. Pozemek byl p vodn zahradou vedlejšího domu, vstup z ulice po vlastním pozemku. Elekt ina, vodovod a kanalizace v silnici.

Na žádost zašlu kompletní P edb žnou informaci o podmínkách využití ze stavebního ú adu, základní info zde:

Hlavním využitím ploch BV jsou r zné typy rodinných dom v etn dvojdom s možností chovatelského a p stitelského zázemí pro samozásobení.

P ípustným využitím jsou mimo jiné ve ejná prostranství, vedlejší stavby související s bydlením, rodinná rekreace, nerušící obslužné funkce místního významu, na pozemcích rodinných dom dále jedna stavba pro podnikatelskou innost, nezbytná technická a dopravní infrastruktura související s bydlením, zele obytná, ve ejná a ochranná.

Nep ípustným využitím je výroba a skladování, adové rodinné domy a bytové domy.

Podmínky prostorového uspo ádání:

max. intenzita využití pozemk 30 %,

min. koeficient zelen 50 %,

max. výška zástavby 10 m pro šikmé st echy, 8 m pro ploché st echy,

min. 500 m² pro novou zástavbu RD o jedné bytové jednotce v zastav ném území,

min. 1 000 m² pro novou zástavbu RD o dvou bytových jednotkách v zastav ném území,

min. 1 500 m² pro novou zástavbu RD o t ech bytových jednotkách v zastav ném území.

Pozemek tedy svou vým rou umož ũje výstavbu rodinného domu o jedné bytové jednotce.

Více informací na níže uvedeném kontaktu, možnost financování hypote ním ú v rem, se kterým Vám rádi pom ũžeme. K této nemovitosti máte p ípravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/pozemek-710-m2-libis/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4387843
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	710 m ²
Plocha pozemku:	710 m ²