

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 710 m²

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

íslo inzerátu (ID): **4387843** Datum vydání: **20.03.2026**

Lokalita:
M Iník

Nabízím k prodeji pozemek o velikosti 710 m² na klidném místě obce Libiš, ulice Kone ná. Pozemek byl p vodn zahradou vedlejšího domu, vstup z ulice po vlastním pozemku. Elekt ina, vodovod a kanalizace v silnici.

Na žádost zašlu kompletní P edb žnou informaci o podmínkách využití ze stavebního ú adu, základní info zde:

Hlavním využitím ploch BV jsou r zné typy rodinných dom v etn dvojdom s možností chovatelského a p stitelského zázemí pro samozásobení.

P ípustným využitím jsou mimo jiné ve ejná prostranství, vedlejší stavby související s bydlením, rodinná rekreace, nerušící obslužné funkce místního významu, na pozemcích rodinných dom dále jedna stavba pro podnikatelskou innost, nezbytná technická a dopravní infrastruktura související s bydlením, zele obytná, ve ejná a ochranná.

Nep ípustným využitím je výroba a skladování, adové rodinné domy a bytové domy.

Podmínky prostorového uspo ádání:

- max. intenzita využití pozemk 30 %,
- min. koeficient zelen 50 %,
- max. výška zástavby 10 m pro šikmé st echy, 8 m pro ploché st echy,
- min. 500 m² pro novou zástavbu RD o jedné bytové jednotce v zastav ném území,
- min. 1 000 m² pro novou zástavbu RD o dvou bytových jednotkách v zastav ném území,
- min. 1 500 m² pro novou zástavbu RD o t ech bytových jednotkách v zastav ném území.

Pozemek tedy svou vým rou umož ňuje výstavbu rodinného domu o jedné bytové jednotce.

Více informací na níže uvedeném kontaktu, možnost financování hypote ním ú v rem, se kterým Vám rádi pom žeme.

ID inzerátu ESO:	4387843
Inzerát aktualizován:	20.03.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	18980
Plocha:	710 m ²
Plocha pozemku:	710 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/