

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 707 m²

Cena za nemovitost:

2 969 400 K

íslo inzerátu (ID): **4289469** Datum vydání: **04.11.2024**

Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji krásný rovinatý pozemek obdélníkového tvaru o výměře 707 m², který se nachází v obci Bohuovice, okr. Olomouc.

Pozemek leží na okraji obce na konci zástavby rodinných domů a je územním plánem určený pro rodinné bydlení, plocha BI-15. Přístup k pozemku je z obecní komunikace.

Z inženýrských sítí je podél cesty veden obecní vodovod a kanalizace, elektřinu je možno připojit ze vzdálenosti cca 50 m. V obci je zaveden VTL plynovod, na který bude možné se připojit po dokončení plynofikace této oblasti.

Obec Bohuovice se rozkládá na rovinaté Hané s překrásnými panoramaty a výhledy na zalesněné okraje Nížkého Jeseníku a dominantu Svatého Kopečku. Bohuovice jsou výrazně rozvíjejícím se sídlem v okolí Olomouce a vzhledem k dobrým životním podmínkám jsou stále atraktivnější pro bydlení:

- blízkost a dobrá dopravní dostupnost měst Olomouc (7 km) a Šternberk (7 km)
- obec leží na železniční trati Olomouc - Uničov - Šumperk
- území protíná několik lokálních i regionálních cyklotras (Olomouc-Šternberk, Břikovické údolí)
- plná občanská vybavenost obce (pošta, MŠ+ZŠ, supermarket Zuzka, dům služeb, kino, aquapark)
- sportovní vyžití - tenisové kurty, fotbalový oddíl, TJ Sokol, Hasičský záchranný sbor, rozvíjí se chov koní a jezdectví
- specifickou formou rekreačního využití skýtá areál Letišť Bohuovice

Další informace Vám ráda sdělím telefonicky nebo osobně na prohlídce, proto neváhejte a zavolejte!

ID inzerátu ESO:	4289469
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	24464
Plocha:	707 m ²
Plocha pozemku:	707 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kamila Koprivová

Tel:

736167321

Email:

koprivova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz