

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 704 m2

Cena za nemovitost:

**1 400 K**

Íslo inzerátu (ID): 4222653 Datum vydání: 18.10.2024

Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízím Vám ke koupi stavební pozemek, určený územním plánem pro rekreační výstavbu, o ploše 704 m<sup>2</sup>. Rekreační objekt má mít obytné prostory bez podkrovního prostoru. Součástí je povolená zastavitelná plocha objektu 25 m<sup>2</sup>. Na pozemek je přivedena vodovodní přípojka, elektřina na hranici do sloupku, kanalizace se bude řešit vyvážecí jímkou. Přístup do rekreačního areálu a k pozemku je přes uzavíratelnou asfaltovou komunikaci. Výstavba chybějící části komunikace mezi pozemky bude dle majitele zahájena nejdříve po prodeji první parcely. Stavební povolení pro rekreační objekt výstavby dle st. ú. lze vydat i před vybudováním, i dokončením této komunikace, i pokud bude nebezpečná vzhledem k rekreační zóně. Lokalita Hajná Hora se nachází na přelomu míst nad Vimperkem nedaleko Národního parku Šumava a jiných šumavských lokalit. Více informací rád sdělím na dotaz, i na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4222653
Inzerát aktualizován:	18.10.2024
Inzerát vydán:	19.02.2024
ID zakázky v RK:	7860
Plocha:	704 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	704 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Škopek**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz****ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000  
Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**