

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 701 m²

Cena za nemovitost:

1 690 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4411373** Datum vydání: **09.07.2026**

Lokalita:

Tábor

Hledáte místo pro odpočinek v přírodě, kde si můžete vybudovat vlastní rekreační zázemí? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 701 m², nacházející se v katastrálním území Čelkovice, parcela č. 619/1.

Pozemek je dle územního plánu veden v ploše Ri plochy rekreace (stavby pro rodinnou rekreaci). Hlavní využití je určeno pro individuální sezónní rekreační bydlení, chaty, rekreační domy nebo zahrádkářské využití.

Možnosti výstavby:

Dle platných regulativů je možné realizovat: stavbu pro rodinnou rekreaci, maximálně 1 nadzemní podlaží s podkrovím, zastavěnost pozemku maximálně 15 %, nejvýše však 50 m² zastavěné plochy.

O pozemku:

 výměra: 701 m²

parcela č.: 619/1

katastrální území: Čelkovice

mírně svažité terén

vzrostlé stromy a keře zajišťující soukromí

příjemné přírodní prostředí

v blízkosti řeky Lužnice

pozemek se nenachází v aktivní záplavové zóně

Lokalita:

Pozemek se nachází v oblíbené rekreační oblasti nedaleko řeky Lužnice. Okolí nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklovýlety, rybaření, vodní sporty i klidnou relaxaci v přírodě. Zároveň je v dobré dostupnosti do Tábora a veškeré občanské vybavenosti.

Pokud hledáte místo pro vlastní chatu nebo rekreační objekt v atraktivní lokalitě u Lužnice, rád vám poskytnu více informací a zajistím osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4411373
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	701 m ²
Plocha pozemku:	701 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jiří Roubíček

Tel:

+420 775010651

Email:

jiri.roubicek@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/