

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 700 m2

Cena za nemovitost:

**1 100 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4414309** Datum vydání: **22.07.2026**

Lokalita:

**Vsetín**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 700 m2 v obci Valašská Bystřice. Pozemek se nachází v klidné okrajové části obce, v návaznosti na zástavbu rodinných domů, přibližně 500 metrů od centra.

Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu. K dispozici je možnost napojení na elektrickou energii. Přístup je zajištěn po obecní neuzpevněné komunikaci. Zásobování pitnou vodou je nutné řešit vlastním vrtem, odkanalizování pak domovní čistírnou odpadních vod (ČOV) nebo septikem.

Pozemek je orientován na jižní stranu, je mírně svažité a nabízí krásné výhledy na okolní valašské kopce. Sousedí pouze s jedním rodinným domem, který je využíván převážně k rekreaci, což zajišťuje příjemné a klidné prostředí.

Obec Valašská Bystřice disponuje kompletní občanskou vybaveností – nachází se zde mateřská a základní škola, obchody, restaurace, sportovní areál i další služby.

Tento pozemek je ideální volbou pro výstavbu rodinného domu k trvalému bydlení i rekreačního objektu v atraktivní lokalitě s krásnou přírodou a dobrou dostupností všech potřebných služeb.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4414309    |
| Inzerát aktualizován: | 22.07.2026 |
| Inzerát vydán:        | 16.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 7500       |
| Plocha:               | 700 m2     |
| Plocha pozemku:       | 700 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Kocourek**

Tel:

**777 200 801**

Email:

**roznov@reality-kocourek.cz****Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661****Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

**[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)**