

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 6860 m2

Cena za nemovitost:

4 980 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4313015** Datum vydání: **10.04.2025**

 Lokalita:
Litoměřice

Nabídka zajímavého stavebního pozemku o výměře 6869m2, který se nachází ve městě Třebenice, okr. Litoměřice. Jedná se o dva sousedící mírně svažité (k jihu) stavební pozemky (3489m2+3380m2) s pěkným výhledem situované při ulici Dlažkovická/Žlábkova v zastavěné části města (u silnice směr Dlažkovice) v klidné části obce. V současnosti jsou pozemky oploceny a užívány jako zahrada s tím, že jsou zde umístěny drobné stavby nezapsané v KN jako chata, kůlna a přístřešky. Napojení inženýrských sítí - na stávající stav, elektřina(zavedena), kanalizace, plyn a vodovod(u přílehlé asfaltové komunikace). Dle územního plánu jsou pozemky určeny k výstavbě RD. Pozemky jsou vzhledem ke své rozloze vhodné k výstavbě více rodinných domů jedním investorem, nebo k individuálnímu bydlení s velkou zahradou. Více informací u makléře, včetně zaslání územně plánovací informace a dalších podrobností. Základní občanská vybavenost v místě(škola, školka, pošta, zdr. zařízení), další pak v nedalekých Lovosicích(6km). Výborná dopravní dostupnost, nájezd na dálnici D8(2km), autobus a vlakové nádraží v obci. Doporučujeme

ID inzerátu ESO:	4313015
Inzerát aktualizován:	10.04.2025
Inzerát vydán:	20.02.2025
ID zakázky v RK:	712752
Plocha:	6860 m2
Užitná plocha:	6860 m2
Plocha pozemku:	6860 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Maroušek

Tel:

+420608703343

Email:

marousek@1jmreality.cz
RK-Jan Maroušek

Tel:

608703343

Adresa:

Rožmberská 1272, 19800
Praha 9

Web:

www.1jmreality.cz